

Изменения в проектную декларацию

Жилой комплекс «В». г. Кемерово. Центральный район, микрорайон 15А.

Группа жилых домов № 5 с встроенно-пристроенными объектами обслуживания и подземными парковками. II очередь строительства. Жилой дом № 5.1 с встроенно-пристроенными объектами обслуживания и подземной парковкой № 5.4.2.

г. Кемерово

22 декабря 2016 года

В разделе II. «Информация о проекте строительства» изложить в новой редакции:

1. Пункт 2.5. «Сведения о количестве самостоятельных частей в составе строящегося объекта недвижимости, передаваемых участникам долевого строительства и описание технических характеристик указанных частей в соответствии с проектной документацией: **Квартиры:** общее количество 306 (триста шесть) шт., общей площадью: 18 758,86 м² с учетом перегородок, что соответствует общей площади без учета перегородок 19 704,18 м². **Количество квартир и их общая площадь, подлежащая передаче участникам долевого строительства составляет: 306 (триста шесть) шт. и 19 704,18 м², соответственно, из них:**

- **однокомнатных 190 шт.:**
 - блок-секция 5.1.1.**
 - 28шт.- 53,40м² без перегородок;
 - 10шт.- 52,77м² без перегородок;
 - 4шт.- 47,49 м² без перегородок;
 - блок-секция 5.1.2.**
 - 14шт. - 50,07 м² без перегородок;
 - 10шт. - 40,01 м² без перегородок;
 - 1шт. - 39,46 м² без перегородок;
 - 3шт. - 37,36 м² без перегородок;
 - блок-секция 5.1.3. , 5.1.4**
 - 40шт. - 51,12 без перегородок;
 - 19шт. - 48,68 без перегородок;
 - 19шт. - 46,79 без перегородок;
 - 1шт. - 48,13 без перегородок;
 - 1шт. - 46,24 без перегородок;
 - 10шт. - 46,04 без перегородок;
 - 10шт. - 44,15 без перегородок;
 - 20шт.- 48,29 без перегородок;
- **двухкомнатных 74 шт.:**
 - блок-секция 5.1.1.** -0шт.
 - блок-секция 5.1.2.**
 - 1шт.- 98,34 м² без перегородок;
 - 1шт.- 97,67 м² без перегородок;
 - 2шт.- 94,93 м² без перегородок;
 - блок-секция 5.1.3. , 5.1.4**
 - 28шт. - 76,19 без перегородок;
 - 32шт. - 76,19 без перегородок.
- **трехкомнатных 42 шт.:**
 - блок-секция 5.1.1.**
 - 18шт. - 107,06м² без перегородок;
 - 2шт. - 106,47м² без перегородок;
 - 8шт. - 104,22 м² без перегородок
 - блок-секция 5.1.2.**
 - 1шт.- 108,35 м² без перегородок;
 - 1шт. - 107,1 м² без перегородок;
 - 2шт. - 102,25 м² без перегородок
 - блок-секция 5.1.3. , 5.1.4** -0шт.

Встроенно-пристроенные нежилые помещения: общая площадь *нежилых помещений офисной* *встроено-пристроенной части (офисных помещений встроено-пристроенной части)*, расположенных в подвальном, на 1-ом и 2-ом этажах) 5 524,43 м² без перегородок, из них:

блок-секция 5.1.1.: №1(подвал) - 275,41 м²; №2(подвал) - 250,07 м²; №3 (1этаж) - 251,22 м²; №4 (1этаж) - 245,4 м²; №5 (2этаж) - 530,8 м²;

блок-секция 5.1.2.: №6(подвал) - 746,39 м²; №7(1 этаж) - 787,12 м²; №8(2 этаж) - 793,58 м²;

блок-секция 5.1.3.: №9(подвал) - 487,47 м²; №10(1 этаж) - 574,05 м²; №11(2 этаж) - 582,92 м².

Подземная парковка № 5.4.2

Общая площадь подземной парковки: 2 753,3 м².

Общее количество машино-мест: 84(восемьдесят четыре) шт., общей площадью 1 486,1 м². Площадь машино-мест от 14,1 м² до 36,8м².

Количество машино-мест и их общая площадь, подлежащая передаче участникам долевого строительства составляет: 84(восемьдесят четыре) шт. и общей площадью 1 486,1 м², соответственно.

Директор
ООО «СибирьИнвестХолдинг»



Н.Н. Железовская