

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СибирьИнвестХолдинг»

(фамилия, имя, отчество – для граждан)

650036, г. Кемерово, ул. Волгоградская, 1,

полное наименование организации – для

помещение № 2, офис № 6

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 октября 2015г.

№ 42-305-336-2015

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 5.1 с встроенно-пристроенными объектами обслуживания и подземной парковкой № 5.4.2. II очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр Экспертиз» <i>Общество с ограниченной ответственностью "Аргон"</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0158-15 от 17.09.2015 <i>50-2-1-2-0002-16 от 14.12.16</i> <i>50-2-1-3-0223-17 от 18.12.2017</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0201001:1881	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0201001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	04.12.2013, RU 42305000-2785, администрацией города Кемерово	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания Эксперт», шифр 019.13-5.1 г. Кемерово, 2015	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	35022,84 <i>31455,13</i>	Площадь участка (кв. м): 14000 <i>14100</i>
	Объем (куб. м):	133349,90 <i>127948,54</i>	в том числе подземной части (куб. м): 24444,76 <i>22773,88</i>
	Количество этажей (шт.):	18 <i>17</i>	Высота (м): 71,895
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	6310,92 <i>579782</i>	
	Иные показатели:	Количество машино-мест – <i>84 94</i> Количество квартир – <i>306 282</i> Общая площадь квартир – <i>18758,86 кв.м. 19744,52</i> Площадь нежилых помещений – <i>5524,43 кв.м. 1233,84</i>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 15А	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до <sup>11</sup> ~~28~~ <sup>декабря</sup> ~~октября~~ <sup>2020</sup> ~~2017~~ г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 019.13-5.1-ПОС

\_\_\_\_\_  
 (подпись)  
 А.В. Калинин  
 (расшифровка подписи)

Заместитель Главы города  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

“ 08 ” октября 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

*Загерметиз.: 28 октября 2017 г. заместителем Главы города  
 Администрации на основании доверенности  
 Зам. Главы города  
 А.В. Калинин*

*Загерметиз.: II очередь строительства: "35022,84"; "133549,90"; "18"; "6210,92"; "24444,76"; "84"; "306"; "18758,86"; "8744,43" - не читать*

*Исправительная: "Корректировка" "3455,15"; "127948,54"; "17"; "5794,82"; "2277378"; "94"; "292"; "11744,52"; "4233,34" - берить*

*Дошнсамаму: "Общество с ограниченной ответственностью "АРГО"; "50-2-1-2-002-16" от 14.12.15" - берить*

*Зам. Главы города*

*А.В. Калинин*

Зачеркнутое: "1400" не читать. Исправленному на: "14100" верить.

Заместитель Главы города



Д.В. Анисимов

Дописанному "50-2-1-3-0223-17 от 18.12.2017" верить

Заместитель Главы города



Д.В. Анисимов