

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Притомский

№ 42-000110

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СИБИРЬИНВЕСТХОЛДИНГ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СИБИРЬИНВЕСТХОЛДИНГ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 650023
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Волгоградская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 6; Помещение: 2;

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(384)233-55-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: cpsih42@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sihdom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кравченко
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4205056280
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1034205065586
	2.1.3	Год регистрации: 2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альянс
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4205271464
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Глотко
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40
	3.4.6	СНИЛС: 046-318-681 63
	3.4.7	ИНН: 421200624178

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Железовская
	3.4.2	Имя: Нелли
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40
	3.4.6	СНИЛС: 033-758-340 60
	3.4.7	ИНН: 420512816701
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ефимова
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20
	3.4.6	СНИЛС: 131-211-818 95
	3.4.7	ИНН: 420532807455
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: Invalid date
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (14 777,91) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 615 748,03 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 148 988,4 тыс. руб.

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: отсутствует
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Притомский
	9.2.10	Дом: 31
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: город Кемерово, Центральный район, микрорайон 15А
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31455,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: В2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Нефрит
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7024029107
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговая компания Эксперт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4205266016
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0158-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725811979

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0002-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Арго
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5030067450
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0223-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Арго
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5030067450
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-336-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кемерово
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20-07-С/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.10.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 11.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:24:0201001:1881__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 14 100 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусматриваются подъезды к входам каждой блок-секции; предусматривается кольцевой проезд вдоль домов; ширина проезда принята с учетом расширения для устройства кратковременных парковок; предусмотрены придомовые площадки, пешеходные тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено вдоль проспекта Притомский, планируемое количество машино-мест – 104.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено расположение детских, спортивных и хозяйственных площадок внутри дворового пространства на крыше подземной парковки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрена площадка для размещения четырех контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободных от застройки площадях предусмотрено озеленение участка с посадкой деревьев, кустарников, газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступности МГН в соответствии с СП 31-102-99 предусмотрены следующие мероприятия: выделены места для парковки автотранспорта МГН, предусмотрены пандусы для съезда с тротуара на транспортный проезд, перед входами предусмотрены площадки с размерами ступеней 400 x 120 мм, дублированные пандусом уклоном 1:12; пандусы оборудованы поручнями в соответствии с ГОСТ Р 51261-99.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусматривается перед входом в подъезд, а также вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (ТО-14 от 29.06.2017 ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кемеровская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205243202
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3-7/11-14099/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 222 737,7 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кемвод
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 598
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кемвод
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 598

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кемвод
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 598
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кемеровские автодороги
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205159600
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1818
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Северо-Кузбасская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 159,02 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 292
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 115
	15.1.3	В том числе машино-мест: 94
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 21
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	48.19	1				
2	жилое	2	1	76.04	1				
3	жилое	2	1	44.04	1				
4	жилое	2	1	45.93	1				
5	жилое	2	1	76.04	1				
6	жилое	2	1	48.19	1				
7	жилое	3	1	51.02	1				

8	жилое	3	1	76.04	1				
9	жилое	3	1	46.68	1				
10	жилое	3	1	48.57	1				
11	жилое	3	1	76.04	1				
12	жилое	3	1	51.02	1				
13	жилое	4	1	51.02	1				
14	жилое	4	1	76.04	1				
15	жилое	4	1	46.68	1				
16	жилое	4	1	48.57	1				
17	жилое	4	1	76.04	1				
18	жилое	4	1	51.02	1				
19	жилое	5	1	51.02	1				
20	жилое	5	1	76.04	1				
21	жилое	5	1	46.68	1				
22	жилое	5	1	48.57	1				
23	жилое	5	1	76.04	1				
24	жилое	5	1	51.02	1				
25	жилое	6	1	51.02	1				
26	жилое	6	1	76.04	1				
27	жилое	6	1	46.68	1				
28	жилое	6	1	48.57	1				
29	жилое	6	1	76.04	1				
30	жилое	6	1	51.02	1				
31	жилое	7	1	51.02	1				
32	жилое	7	1	76.04	1				
33	жилое	7	1	46.68	1				
34	жилое	7	1	48.57	1				
35	жилое	7	1	76.04	1				
36	жилое	7	1	51.02	1				
37	жилое	8	1	51.02	1				
38	жилое	8	1	76.04	1				
39	жилое	8	1	46.68	1				
40	жилое	8	1	48.57	1				

41	жилое	8	1	76.04	1				
42	жилое	8	1	51.02	1				
43	жилое	9	1	51.02	1				
44	жилое	9	1	76.04	1				
45	жилое	9	1	46.68	1				
46	жилое	9	1	48.57	1				
47	жилое	9	1	76.04	1				
48	жилое	9	1	51.02	1				
49	жилое	10	1	51.02	1				
50	жилое	10	1	76.04	1				
51	жилое	10	1	46.68	1				
52	жилое	10	1	48.57	1				
53	жилое	10	1	76.04	1				
54	жилое	10	1	51.02	1				
55	жилое	11	1	51.02	1				
56	жилое	11	1	76.04	1				
57	жилое	11	1	46.68	1				
58	жилое	11	1	48.57	1				
59	жилое	11	1	76.04	1				
60	жилое	11	1	51.02	1				
61	жилое	12	1	51.02	1				
62	жилое	12	1	76.04	1				
63	жилое	12	1	46.68	1				
64	жилое	12	1	48.57	1				
65	жилое	12	1	76.04	1				
66	жилое	12	1	51.02	1				
67	жилое	13	1	48.19	1				
68	жилое	13	1	76.04	1				
69	жилое	13	1	44.04	1				
70	жилое	13	1	45.93	1				
71	жилое	13	1	76.04	1				
72	жилое	13	1	48.19	1				
73	жилое	14	1	48.19	1				

74	жилое	14	1	76.04	1				
75	жилое	14	1	44.04	1				
76	жилое	14	1	45.93	1				
77	жилое	14	1	76.04	1				
78	жилое	14	1	48.19	1				
79	жилое	15	1	48.19	1				
80	жилое	15	1	76.04	1				
81	жилое	15	1	44.04	1				
82	жилое	15	1	45.93	1				
83	жилое	15	1	76.04	1				
84	жилое	15	1	48.19	1				
85	жилое	16	1	48.19	1				
86	жилое	16	1	76.04	1				
87	жилое	16	1	44.04	1				
88	жилое	16	1	45.93	1				
89	жилое	16	1	76.04	1				
90	жилое	16	1	48.19	1				
91	жилое	2	2	48.19	1				
92	жилое	2	2	76.04	1				
93	жилое	2	2	44.04	1				
94	жилое	2	2	45.93	1				
95	жилое	2	2	76.04	1				
96	жилое	2	2	48.19	1				
97	жилое	3	2	51.02	1				
98	жилое	3	2	76.04	1				
99	жилое	3	2	46.68	1				
100	жилое	3	2	48.57	1				
101	жилое	3	2	76.04	1				
102	жилое	3	2	51.02	1				
103	жилое	4	2	51.02	1				
104	жилое	4	2	76.04	1				
105	жилое	4	2	46.68	1				
106	жилое	4	2	48.57	1				

107	жилое	4	2	76.04	1				
108	жилое	4	2	51.02	1				
109	жилое	5	2	51.02	1				
110	жилое	5	2	76.04	1				
111	жилое	5	2	46.68	1				
112	жилое	5	2	48.57	1				
113	жилое	5	2	76.04	1				
114	жилое	5	2	51.02	1				
115	жилое	6	2	51.02	1				
116	жилое	6	2	76.04	1				
117	жилое	6	2	46.68	1				
118	жилое	6	2	48.57	1				
119	жилое	6	2	76.04	1				
120	жилое	6	2	51.02	1				
121	жилое	7	2	51.02	1				
122	жилое	7	2	76.04	1				
123	жилое	7	2	46.68	1				
124	жилое	7	2	48.57	1				
125	жилое	7	2	76.04	1				
126	жилое	7	2	51.02	1				
127	жилое	8	2	51.02	1				
128	жилое	8	2	76.04	1				
129	жилое	8	2	46.68	1				
130	жилое	8	2	48.57	1				
131	жилое	8	2	76.04	1				
132	жилое	8	2	51.02	1				
133	жилое	9	2	51.02	1				
134	жилое	9	2	76.04	1				
135	жилое	9	2	46.68	1				
136	жилое	9	2	48.57	1				
137	жилое	9	2	76.04	1				
138	жилое	9	2	51.02	1				
139	жилое	10	2	51.02	1				

140	жилое	10	2	76.04	1				
141	жилое	10	2	46.68	1				
142	жилое	10	2	48.57	1				
143	жилое	10	2	76.04	1				
144	жилое	10	2	51.02	1				
145	жилое	11	2	51.02	1				
146	жилое	11	2	76.04	1				
147	жилое	11	2	46.68	1				
148	жилое	11	2	48.57	1				
149	жилое	11	2	76.04	1				
150	жилое	11	2	51.02	1				
151	жилое	12	2	51.02	1				
152	жилое	12	2	76.04	1				
153	жилое	12	2	46.68	1				
154	жилое	12	2	48.57	1				
155	жилое	12	2	76.04	1				
156	жилое	12	2	51.02	1				
157	жилое	13	2	48.19	1				
158	жилое	13	2	76.04	1				
159	жилое	13	2	44.04	1				
160	жилое	13	2	45.93	1				
161	жилое	13	2	76.04	1				
162	жилое	13	2	48.19	1				
163	жилое	14	2	48.19	1				
164	жилое	14	2	76.04	1				
165	жилое	14	2	44.04	1				
166	жилое	14	2	45.93	1				
167	жилое	14	2	76.04	1				
168	жилое	14	2	48.19	1				
169	жилое	15	2	48.19	1				
170	жилое	15	2	76.04	1				
171	жилое	15	2	44.04	1				
172	жилое	15	2	45.93	1				

173	жилое	15	2	76.04	1				
174	жилое	15	2	48.19	1				
175	жилое	16	2	48.19	1				
176	жилое	16	2	76.04	1				
177	жилое	16	2	44.04	1				
178	жилое	16	2	45.93	1				
179	жилое	16	2	76.04	1				
180	жилое	16	2	48.19	1				
181	жилое	3	3	73.41	1				
182	жилое	3	3	123.21	1				
183	жилое	3	3	97.67	1				
184	жилое	4	3	76.05	1				
185	жилое	4	3	126.57	1				
186	жилое	4	3	98.34	1				
187	жилое	5	3	76.05	1				
188	жилое	5	3	126.57	1				
189	жилое	5	3	98.34	1				
190	жилое	6	3	76.05	1				
191	жилое	6	3	126.57	1				
192	жилое	6	3	98.34	1				
193	жилое	7	3	76.05	1				
194	жилое	7	3	126.57	1				
195	жилое	7	3	98.34	1				
196	жилое	8	3	76.05	1				
197	жилое	8	3	126.57	1				
198	жилое	8	3	98.34	1				
199	жилое	9	3	76.05	1				
200	жилое	9	3	126.57	1				
201	жилое	9	3	98.34	1				
202	жилое	10	3	76.05	1				
203	жилое	10	3	126.57	1				
204	жилое	10	3	98.34	1				
205	жилое	11	3	76.05	1				

206	жилое	11	3	126.57	1				
207	жилое	11	3	98.34	1				
208	жилое	12	3	76.05	1				
209	жилое	12	3	126.57	1				
210	жилое	12	3	98.34	1				
211	жилое	13	3	76.05	1				
212	жилое	13	3	126.57	1				
213	жилое	13	3	98.34	1				
214	жилое	14	3	73.41	1				
215	жилое	14	3	126.57	1				
216	жилое	14	3	98.34	1				
217	жилое	15	3	73.41	1				
218	жилое	15	3	120.48	1				
219	жилое	15	3	94.93	1				
220	жилое	16	3	73.41	1				
221	жилое	16	3	120.48	1				
222	жилое	16	3	94.93	1				
223	жилое	3	4	106.35	1				
224	жилое	3	4	56.12	1				
225	жилое	3	4	48	1				
226	жилое	3	4	56.12	1				
227	жилое	3	4	106.35	1				
228	жилое	4	4	106.93	1				
229	жилое	4	4	56.12	1				
230	жилое	4	4	48	1				
231	жилое	4	4	56.12	1				
232	жилое	4	4	106.93	1				
233	жилое	5	4	106.93	1				
234	жилое	5	4	56.12	1				
235	жилое	5	4	48	1				
236	жилое	5	4	56.12	1				
237	жилое	5	4	106.93	1				
238	жилое	6	4	106.93	1				

239	жилое	6	4	56.12	1				
240	жилое	6	4	48	1				
241	жилое	6	4	56.12	1				
242	жилое	6	4	106.93	1				
243	жилое	7	4	106.93	1				
244	жилое	7	4	56.12	1				
245	жилое	7	4	48	1				
246	жилое	7	4	56.12	1				
247	жилое	7	4	106.93	1				
248	жилое	8	4	106.93	1				
249	жилое	8	4	56.12	1				
250	жилое	8	4	48	1				
251	жилое	8	4	56.12	1				
252	жилое	8	4	106.93	1				
253	жилое	9	4	106.93	1				
254	жилое	9	4	56.12	1				
255	жилое	9	4	48	1				
256	жилое	9	4	56.12	1				
257	жилое	9	4	106.93	1				
258	жилое	10	4	106.93	1				
259	жилое	10	4	56.12	1				
260	жилое	10	4	48	1				
261	жилое	10	4	56.12	1				
262	жилое	10	4	106.93	1				
263	жилое	11	4	106.93	1				
264	жилое	11	4	56.12	1				
265	жилое	11	4	48	1				
266	жилое	11	4	56.12	1				
267	жилое	11	4	106.93	1				
268	жилое	12	4	106.93	1				
269	жилое	12	4	56.12	1				
270	жилое	12	4	48	1				
271	жилое	12	4	56.12	1				

272	жилое	12	4	106.93	1			
273	жилое	13	4	104.1	1			
274	жилое	13	4	53.28	1			
275	жилое	13	4	48	1			
276	жилое	13	4	53.28	1			
277	жилое	13	4	104.1	1			
278	жилое	14	4	104.1	1			
279	жилое	14	4	53.28	1			
280	жилое	14	4	48	1			
281	жилое	14	4	53.28	1			
282	жилое	14	4	104.1	1			
283	жилое	15	4	104.1	1			
284	жилое	15	4	53.28	1			
285	жилое	15	4	48	1			
286	жилое	15	4	53.28	1			
287	жилое	15	4	104.1	1			
288	жилое	16	4	104.1	1			
289	жилое	16	4	53.28	1			
290	жилое	16	4	48	1			
291	жилое	16	4	53.28	1			
292	жилое	16	4	104.1	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1							
--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
№11	нежилое помещение	1	1	101.10		
№12	нежилое помещение	1	1	87.40		
№13	нежилое помещение	1	1	85.10		
№14	нежилое помещение	1	1	101.10		
№7	нежилое помещение	1	2	101.10		
№8	нежилое помещение	1	2	87.40		
№9	нежилое помещение	1	2	85.10		

№10	нежилое помещение	1	2	101.10		
№5	нежилое помещение	1	3	475.05		
№6	нежилое помещение	1	3	97.60		
№16	нежилое помещение	2	3	575.50		
№3	нежилое помещение	подвал	3	478.70		
№4-1	нежилое помещение	1	4	240.60		
№4-2	нежилое помещение	1	4	242.30		
№15-1	нежилое помещение	2	4	116.50		
№15-2	нежилое помещение	2	4	149.20		
№15-3	нежилое помещение	2	4	113.10		
№15-4	нежилое помещение	2	4	63.80		
№15-5	нежилое помещение	2	4	101.20		
№1	нежилое помещение	подвал	4	247.60		
№2	нежилое помещение	подвал	4	293.60		
1	нежилое помещение	подземный		17.47		
2	нежилое помещение	подземный		18.04		
3	нежилое помещение	подземный		18.04		
4	нежилое помещение	подземный		18.04		
5	нежилое помещение	подземный		18.04		
6	нежилое помещение	подземный		18.04		
7	нежилое помещение	подземный		18.04		
8	нежилое помещение	подземный		18.04		
9	нежилое помещение	подземный		22.80		
10	нежилое помещение	подземный		17.55		
11	нежилое помещение	подземный		18.04		
12	нежилое помещение	подземный		18.04		
13	нежилое помещение	подземный		18.04		
14	нежилое помещение	подземный		15.61		
15	нежилое помещение	подземный		17.89		
16	нежилое помещение	подземный		16.21		
17	нежилое помещение	подземный		16.16		
18	нежилое помещение	подземный		16.38		
19	нежилое помещение	подземный		16.33		

20	нежилое помещение	подземный		16.92		
21	нежилое помещение	подземный		16.92		
22	нежилое помещение	подземный		16.92		
23	нежилое помещение	подземный		16.92		
24	нежилое помещение	подземный		16.92		
25	нежилое помещение	подземный		16.92		
26	нежилое помещение	подземный		16.92		
27	нежилое помещение	подземный		16.92		
28	нежилое помещение	подземный		16.33		
29	нежилое помещение	подземный		16.38		
30	нежилое помещение	подземный		16.10		
31	нежилое помещение	подземный		16.10		
32	нежилое помещение	подземный		16.10		
33	нежилое помещение	подземный		16.10		
34	нежилое помещение	подземный		16.38		
35	нежилое помещение	подземный		16.33		
36	нежилое помещение	подземный		16.92		
37	нежилое помещение	подземный		16.92		
38	нежилое помещение	подземный		16.92		
39	нежилое помещение	подземный		16.92		
40	нежилое помещение	подземный		16.92		
41	нежилое помещение	подземный		16.92		
42	нежилое помещение	подземный		16.92		
43	нежилое помещение	подземный		16.92		
44	нежилое помещение	подземный		16.33		
45	нежилое помещение	подземный		16.38		
46	нежилое помещение	подземный		16.16		
47	нежилое помещение	подземный		16.21		
48	нежилое помещение	подземный		16.45		
49	нежилое помещение	подземный		16.38		
50	нежилое помещение	подземный		16.96		
51	нежилое помещение	подземный		16.92		
52	нежилое помещение	подземный		14.07		

53	нежилое помещение	подземный		14.07		
54	нежилое помещение	подземный		16.29		
55	нежилое помещение	подземный		16.16		
56	нежилое помещение	подземный		16.10		
57	нежилое помещение	подземный		16.10		
58	нежилое помещение	подземный		16.10		
59	нежилое помещение	подземный		16.10		
60	нежилое помещение	подземный		16.10		
61	нежилое помещение	подземный		16.10		
62	нежилое помещение	подземный		16.10		
63	нежилое помещение	подземный		19.05		
64	нежилое помещение	подземный		18.99		
65	нежилое помещение	подземный		18.27		
66	нежилое помещение	подземный		19.18		
67	нежилое помещение	подземный		16.57		
68	нежилое помещение	подземный		16.57		
69	нежилое помещение	подземный		19.92		
70	нежилое помещение	подземный		19.26		
71	нежилое помещение	подземный		20.25		
72	нежилое помещение	подземный		16.71		
73	нежилое помещение	подземный		16.71		
74	нежилое помещение	подземный		16.71		
75	нежилое помещение	подземный		16.71		
76	нежилое помещение	подземный		16.71		
77	нежилое помещение	подземный		16.71		
78	нежилое помещение	подземный		16.71		
79	нежилое помещение	подземный		16.71		
80	нежилое помещение	подземный		16.71		
81	нежилое помещение	подземный		16.71		
82	нежилое помещение	подземный		16.71		
83	нежилое помещение	подземный		15.58		
84	нежилое помещение	подземный		18.30		
85	нежилое помещение	подземный		18.89		

86	нежилое помещение	подземный		18.80		
87	нежилое помещение	подземный		18.86		
88	нежилое помещение	подземный		18.86		
89	нежилое помещение	подземный		15.82		
90	нежилое помещение	подземный		15.85		
91	нежилое помещение	подземный		16.57		
92	нежилое помещение	подземный		16.51		
93	нежилое помещение	подземный		16.54		
94	нежилое помещение	подземный		16.57	машино-место	16.57

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Подвал б/с №1 (в осях 4с-5с)	Венткамера	22.42
2	нежилое	Подвал б/с №2 (в осях 4с-5с)	Венткамера	18.85
3	нежилое	Подвал б/с №3 (в осях 4с-5с)	Венткамера	19.13
4	нежилое	Подвал б/с №4 (в осях 4с-5с)	Венткамера	19.18
5	нежилое	Подвал б/с №1 (в осях 5с-6с)	Электрощитовая	13.69
6	нежилое	Подвал б/с №2 (в осях 5с-6с)	Электрощитовая	11.21
7	нежилое	Подвал б/с №3 (в осях 5с-6с)	Электрощитовая	10.08
8	нежилое	Подвал б/с №4 (в осях 5с-6с)	Электрощитовая	10.08
9	нежилое	Подвал б/с №4 (в осях 6с-9с)	Центральный тепловой пункт (ЦТП), узел горячего водоснабжения (ГВС)	57.46
10	нежилое	Подвал б/с №4 (в осях 6с-9с)	Водомерный узел	66.51
11	нежилое	Подземная парковка (в осях 10-11)	электрощитовая	10.08
12	нежилое	Подвал б/с № 1 (в осях 4с-7с)	помещение	28.65
13	нежилое	Подвал б/с № 2 (в осях 4с-8с)	помещение	75.59
14	нежилое	Подвал б/с № 3 (в осях 1с-9с)	помещение	351.23
15	нежилое	Подвал б/с № 4 (в осях 1с-9с)	помещение	222.43
16	нежилое	Подземная парковка (в осях 2-11)	помещение	1369.52

17	нежилое	1-16 этаж б/с № 1 (в осях 4с-5с)	лестничная клетка	16.58
18	нежилое	1-16 этаж б/с № 1 (в осях 3с-7с)	лифтовой холл и коридор	31.37
19	нежилое	1-16 этаж б/с № 2 (в осях 6с-7с)	лестничная клетка	16.76
20	нежилое	1-16 этаж б/с № 2 (в осях 4с-7с)	лифтовой холл и коридор	27.34
21	нежилое	1-16 этаж б/с № 3 (в осях 4с-5с)	лестничная клетка	16.49
22	нежилое	1-16 этаж б/с № 3 (в осях 3с-7с)	лифтовой холл и коридор	37.7
23	нежилое	1-16 этаж б/с № 4 (в осях 4с-5с)	лестничная клетка	16.49
24	нежилое	1-16 этаж б/с № 4 (в осях 3с-7с)	лифтовой холл и коридор	37.7
25	нежилое	Технический этаж блок -секция № 1 (в осях 4с-5с)	лестничная клетка	20.54
26	нежилое	Технический этаж блок -секция № 2 (в осях 6с-7с)	лестничная клетка	24.46
27	нежилое	Технический этаж блок -секция № 3 (в осях 4с-5с)	лестничная клетка	20.75
28	нежилое	Технический этаж блок -секция № 4 (в осях 4с-5с)	лестничная клетка	20.75
29	нежилое	Технический этаж блок -секция № 1 (в осях 5с-6с)	венткамера	61.17
30	нежилое	Технический этаж блок -секция № 2 (в осях 4с-6с)	венткамера	22.27
31	нежилое	Технический этаж блок к-секция № 3 (в осях 5с-6с)	венткамера	55.41
32	нежилое	Технический этаж блок -секция № 4 (в осях 5с-6с)	венткамера	55.41
33	нежилое	Технический этаж блок -секция № 1 (в осях 5с-6с)	машинное помещение	18.93
34	нежилое	Технический этаж блок -секция № 2 (в осях 4с-6с)	машинное помещение	18.79
35	нежилое	Технический этаж блок -секция № 3 (в осях 5с-6с)	машинное помещение	18.93
36	нежилое	Технический этаж блок-секция № 4 (в осях 5с-6с)	машинное помещение	18.93

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Венткамера в каждой блок-секции жилого дома в осях 4с-5с/Бс-Вс	Вентиляционное оборудование	Подача воздуха, дымоудаление
2	Электрощитовая в каждой блок-секции жилого дома, в осях 5с-6с/Бс-Вс	Вводно-распределительные устройства	Подача электроэнергии
3	Лестнично-лифтовой узел в каждой блок – секции, в осях 4с-7с/Гс-Дс	Лифты	Для перевозки жителей, для перевозки пожарных
4	Центральный тепловой пункт, блок-секция № 4 в осях 6с-9с/Гс-Дс	Тепловое оборудование	Подача тепла и горячей воды
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 798 857 700 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 42:24:0201001:1881_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810226000018257
		Корреспондентский счет: 30101810200000000612
		БИК: 043207612
		ИНН: 7707083893
		КПП: 420502002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09800506
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6F90B8E9F2423B88E711829E150831D1

Владелец: **ООО СИБИРЬИНВЕСТХОЛДИНГ, Кравченко Андрей
Викторович, г.Кемерово**

Действителен: с 21.09.2017 по 21.12.2018